

Waar doet ze het van?

Anna: 'Zonder mijn huurder kan ik MIJN HUIS NIET BETALEN'

Je inkomsten bestaan uit je salaris en de verhuur van een kamer. Vertel.

"Ik werk parttime als barista, omdat ik simpelweg niet fulltime wil werken. En ik deel mijn grote huurwoning van 140 vierkante meter met een huisgenoot in verband met de hoge huur. Ik kwam zelf twee jaar geleden als medehuurder in mijn huis wonen. Ik had online een wat vage advertentie gezien van een kamer in een maisonnette-woning in Amsterdam-West. Er zat maar één beetje onduidelijke foto bij, maar ik besloot er toch op te reageren. Gelukkig maar, want toen ik werd uitgenodigd voor een kennismaking met de medebewoner bleek het een heel mooi dubbel appartement te zijn."

En toen?

"Het klikte meteen tussen mij en de bewoonster, dus werd ik bijgeschreven op het huurcontract. Na een jaar verhuisde mijn huisgenoot en had ik opeens een heel groot huis voor mezelf. Omdat ik

het niet in mijn eentje kon betalen, zette ik ook een kamer te huur en zo kwam ik aan mijn huidige huisgenoot. Ik heb haar trouwens niet ingeschreven als medehuurder, omdat ik mijn woning op papier alleen op mijn naam wil hebben. En omdat we ook delen in de kosten voor gas, energie en water betaalt mijn huisgenoot mij elke maand € 1.015."

'Ik schat dat ik zo'n honderd planten in huis heb staan, daar heb ik geld voor over'

Toch is dat wel een fors bedrag.

"Dat klopt. Maar ik voel me er niet schuldig over dat mijn huurster meer betaalt dan ik. Ik heb in de afgelopen twee jaar heel veel tijd en geld geïnvesteerd in dit huurhuis. Het was er slecht aan toe. Ik heb alle gaten in de muren gevuld, geveerd, plinten gelegd, een

nieuwe vloer in de hal boven... Ik denk voor wel een paar duizend euro. Het is nu een prachtige woning. Ik verhuur de kamer trouwens gemeubileerd, steeds voor maximaal zes maanden. Daarna woon ik weer een paar maanden alleen."

Wat vind je van het bedrag dat je aan gas en elektra betaalt?

"Het is niet weinig, maar ik heb een groot huis met een open trap dat ik in de winter moet verwarmen. Ik word wel een beetje moe van dat gedoe rondom de gasprijen. Afgelopen jaar had iedereen het alleen maar over corona en nu is het dit. Zitten we wéér met z'n allen in een soort overlevingsstand. Het komt heus wel weer goed, denk ik vaak. We blijven vast niet voor eeuwig aan deze prijzen vastzitten."

Heb je nog andere verzekeringen?

"Nee, de zorgverzekering is de enige. Ik heb nog niet gedacht: nu ga ik ook andere verzekeringen afsluiten."

DE TOTALE OMZET AAN **BIOLOGISCH VOEDSEL** BEDROEG IN 2021 IN NEDERLAND **€ 1.630 MILJOEN**. DE MEEST VERKOCHTE BIOLOGISCHE PRODUCTEN WAREN GROENTEN, AARDAPPELEN EN FRUIT.

Bron: Agrimatie

Wellicht een risico, maar Nederland is wel het volk van oververzekeren. Ik ga er niet van uit dat ik morgen schade bij iemand aanricht en als dat wel gebeurt, zie ik dat dan wel weer."

Je doet elke maand voor € 175 aan boodschappen. Dat is niet veel...

"Ik hoef natuurlijk alleen voor mezelf boodschappen te doen, mijn huisgenoot koopt haar eigen dingen. Meestal ben ik € 40 tot € 45 per week kwijt bij de biologische supermarkt. Sinds ik al mijn boodschappen daar doe, merk ik dat ik veel eerder verzadigd ben. Ik kan best een snaaier zijn, maar eigenlijk heb ik daar al een tijdje geen behoefte meer aan. Als je het mij vraagt, komt dat vooral omdat ik geen bespoten en gemanipuleerd voedsel meer eet. Dat voelt zo veel beter!"

Voor je plantenhobby ben je elke maand € 75 kwijt. Wat koop je daar allemaal voor?

"Nou, vooral planten, sierpotten en aarde, maar laatst heb ik ook een



NAAM **Anna (35), barista (22,5 uur)**, SINGLE

NETTO - INKOMSTEN

Salaris € 1.501,45
Verhuur kamer € 1.015
Zorgtoeslag € 38
TOTAAL **€ 2.554,45**

UITGAVEN

Huur € 1.420
Gas en elektra € 270
Water € 24
Zorgverzekering € 116
Boodschappen € 175
Telefoonabonnement € 9
Openbaar vervoer € 45
Bankkosten € 9
Spotify € 9
Internet € 52
Koffiedrinken met vriendinnen € 75
Eten buiten de deur € 35
Plantenhobby € 75
Schoonmaker € 50
Sparen € 100
Beleggen € 20
TOTAAL **€ 2.484**

SPAREN & BELEGGEN

Spaarrekening € 3.300
Beleggingsrekening € 5.000

speciale lamp gekocht waardoor mijn stekjes en planten beter groeien. Ik schat dat ik zo'n honderd planten in mijn huis heb staan. Overal waar genoeg licht is, hangt of staat er wel een. Voor planten zorgen betekent voor mij echt ontspanning. Het is zo leuk om een plant te zien groeien en in al zijn kracht en schoonheid te zien staan. Daar heb ik dus zeker wat geld voor over. Het liefst zou ik mijn werk als barista willen combineren met het delen van mijn plantenkennis op Instagram en YouTube. Dat zou ik echt heel leuk vinden, dus misschien ga ik daar binnenkort werk van maken."

Op je spaarrekening staat € 3.300 en op je beleggingsrekening € 5.000. Spaar en beleg je voor iets specifiek?

"Ik spaar niet voor iets specifiek, maar vind het fijn om een buffer en geld te hebben om eventueel een weekendje weg te kunnen. De reden dat ik beleg, is omdat mijn geld met deze inflatie eigenlijk staat te verdampen op een spaarrekening. Inmiddels heb ik een rendement van € 450. Dat is mooi meegenomen, toch?"

Het aantal beleggende huishoudens groeide in 2020 met 11 % en in 2021 met 12 %. Eind 2021 belegden zo'n 1,9 miljoen huishoudens.

Bron: De Nederlandsche Bank